



**POMORSKA  
SPECJALNA STREFA  
EKONOMICZNA**

**SP. Z O.O.**

**Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.**  
*„Idealne miejsce dla inwestycji”*



Jest to wydzielona część terytorium kraju, w której działalność gospodarcza może być prowadzona na preferencyjnych warunkach, tj. przedsiębiorcom, którzy uzyskali zezwolenie na działalność w strefie przysługuje pomoc publiczna w formie zwolnienia podatkowego.

## Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna



-  Obejmuje lokalizacje w czterech województwach: Pomorskim, Zachodniopomorskim, Wielkopolskim i Kujawsko-Pomorskim, w tym Gdański Park Naukowo-Technologiczny i Bałtycki Port Nowych Technologii
-  Łączna powierzchnia podstref: 1 314,63 ha
-  Poziom zagospodarowania: 70%
-  Zainwestowany kapitał: 7,03 mld PLN
-  Miejsca pracy: 18 216
-  Branże wiodące: nowoczesne technologie, elektronika, motoryzacja, przemysł maszynowy, budownictwo, farmaceutyka



Dlaczego warto inwestować w SSE?

Współpracujemy z władzami lokalnymi i regionalnym otoczeniem ekonomicznym, naukowym, kulturalnym by zapewnić naszym klientom szybką, adekwatną i kompletną informację, niezbędną do podejmowania strategicznych decyzji



KRAJOWA IZBA GOSPODARCZA



Invest  
in Poland



KUJAWSKO-POMORSKIE CENTRUM  
OBSŁUGI INWESTORA W TORUNIU  
INVESTOR ASSISTANCE CENTRE  
KUJAWSKO-POMORSKIE REGION



Agencja Rozwoju Pomorza S.A.



Przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej na podstawie zezwolenia przysługuje zwolnienie z podatku dochodowego z tytułu:

określonych w zezwoleniu **wydatków inwestycyjnych**,

i/lub


określonego w zezwoleniu **poziomu zatrudnienia**.

Minimalna wysokość wydatków inwestycyjnych to 100 tys. EUR przy zachowaniu warunku prowadzenia działalności gospodarczej przez okres co najmniej 5 lat i 3 lat dla MSP


Wysokość wskaźnika intensywności pomocy publicznej dla województwa pomorskiego wynosi obecnie **40%** dla dużych przedsiębiorstw.

Dla średnich i małych przedsiębiorców wskaźnik ten wynosi odpowiednio **50%** i **60%**.


Oznacza to, że dużemu przedsiębiorcy korzystającemu z pomocy publicznej z tytułu prowadzonej na podstawie zezwolenia strefowego działalności przysługuje zwolnienie z podatku dochodowego w maksymalnej puli 40% zadeklarowanych kosztów kwalifikowanych inwestycji lub dwuletnich kosztów zatrudnienia pracowników.



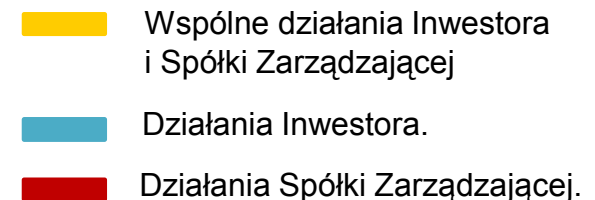



Pierwszy kontakt Inwestora ze w celu uzyskania informacji o warunkach inwestowania na terenie Strefy i oferowanych lokalizacjach.




Złożenie „Zgłoszenia Inwestora”, „Ankiety” dot. zapotrzebowania na media oraz biznes planu - dokumenty w języku polskim (formularze dostępne na stronie internetowej spółki).

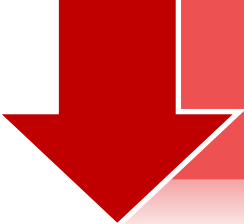


Rozpatrzenie przez Zarząd Spółki Zarządzającej „Zgłoszenia Inwestora”. Podjęcie decyzji o kontynuowaniu negocjacji z Inwestorem ze wskazaniem lokalizacji.


- 
-  Wspólne działania Inwestora i Spółki Zarządzającej
  -  Działania Inwestora.
  -  Działania Spółki Zarządzającej.






Negocjacje dotyczące ceny najmu i warunków inwestowania. Na tym etapie nowo tworzona spółka powinna zostać zarejestrowana w sądzie.

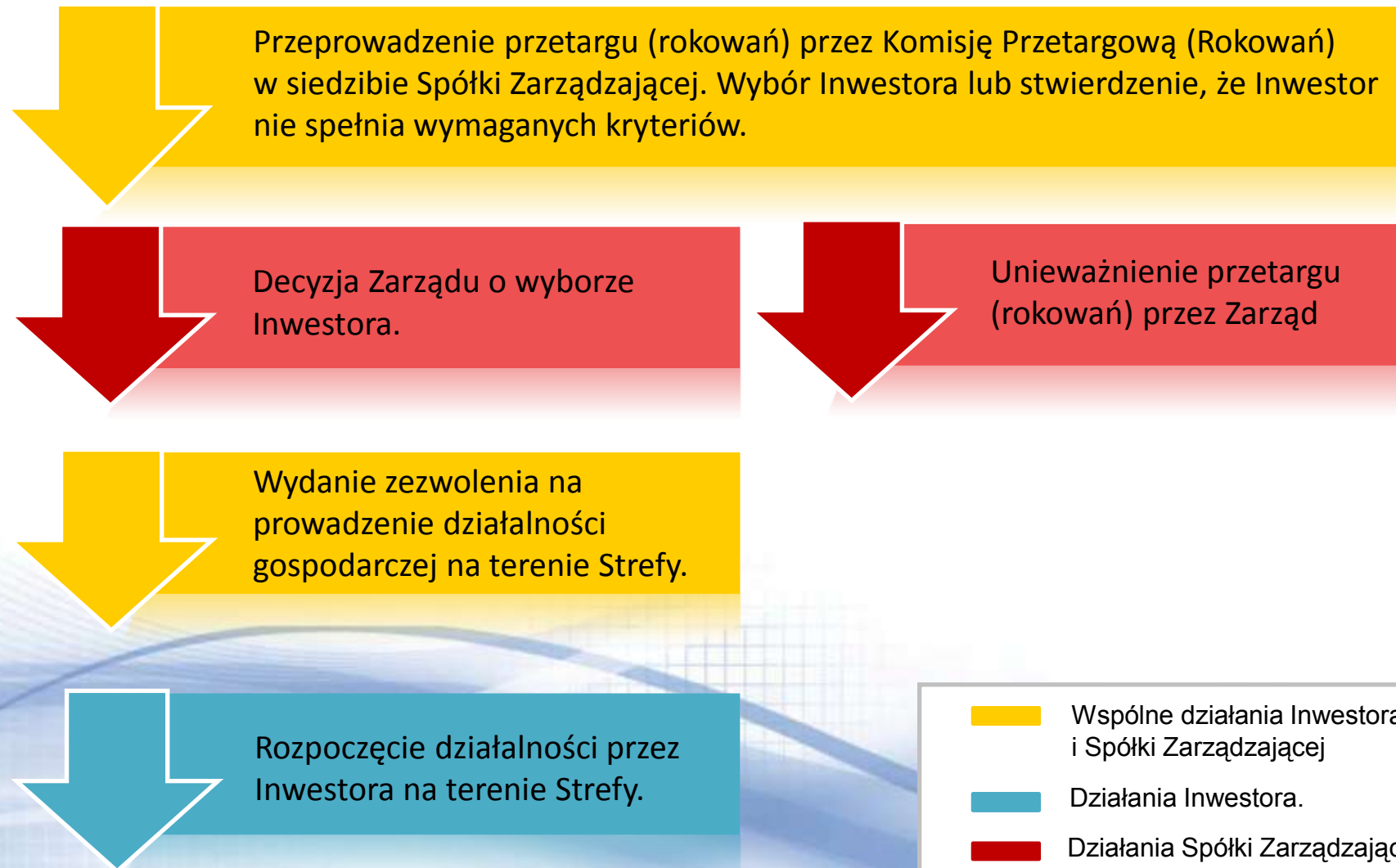


Ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Spółki Zarządzającej zaproszenia do przetargu łącznego (lub rokowań) w sprawie ustalenia Inwestora, który uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Strefy.



Wykupienie przez Inwestora „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu (Rokowań)”. Złożenie przez Inwestora oferty zgodnie z wymaganiami „Specyfikacji ...” w terminie określonym w zaproszeniu do przetargu (rokowań) i wpłata wadium.

-  Wspólne działania Inwestora i Spółki Zarządzającej
-  Działania Inwestora.
-  Działania Spółki Zarządzającej.





Dlaczego warto inwestować w SSE?

Gwarantujemy najlepszą lokalizację pod projekt inwestycyjny oraz miłą, kompetentną i profesjonalną obsługę Inwestorów. Zapewniamy konsultacje na każdym etapie prac projektowych od negocjacji do rozpoczęcia działalności w Strefie

...a nawet później





Biuro Pozyskiwania Inwestorów  
ul. Władysława IV 9,  
81-703 Sopot

tel.: 58 555 97 15  
fax: 58 555 97 11

[invest@strefa.gda.pl](mailto:invest@strefa.gda.pl)  
[www.strefa.gda.pl](http://www.strefa.gda.pl)

Gdański Park Naukowo-Technologiczny  
ul. Trzy Lipy 3,  
80-172 Gdańsk

tel.: 58 739 61 17  
fax: 58 739 61 18

[office@gpnt.pl](mailto:office@gpnt.pl)  
[www.gpnt.pl](http://www.gpnt.pl)